



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2026

№ 1367-13-п

О проверке и оценке готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Планом мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципальных образований Ханты - Мансийского автономного округа – Югры к работе в осенне-зимний период, утвержденным постановлением Правительства Ханты - Мансийского автономного округа – Югры от 24.02.2026 № 40-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты - Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики»:

1. Создать комиссию по проверке и оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Югорска к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее – Комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав Комиссии (приложение 1).

2.2. График работы Комиссии (приложение 2).

2.3. Программу по проверке и оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Югорска к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение 3).

2.4. Перечень и график проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Югорска к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение 4).

3. Поручить Комиссии:

3.1. Осуществить проверку и оценку готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» в срок до 31.08.2026.

3.2. Осуществить проверку и оценку готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» в срок до 31.08.2026.

3.3. Направить оформленные в установленном порядке паспорта готовности в адрес:

- потребителей тепловой энергии в срок до 15.09.2026;
- теплоснабжающих, теплосетевых организаций в срок до 01.11.2026.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска Ефимова Р.А.

Глава города Югорска



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат

31CC99F2708629CAFED651957C801770

Владелец Харлов Алексей Юрьевич

Действителен с 24.11.2025 по 17.02.2027

А.Ю. Харлов

Приложение 1
к постановлению
администрации города Югорска
от 20.07.2026 № 1367-13-п

Состав Комиссии

- Председатель комиссии:** — глава города Югорска;
- Заместитель председателя комиссии:** — заместитель главы города Югорска - директор Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;
- Секретарь комиссии:** — главный эксперт отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;
- Члены комиссии:**
- заместитель главы города Югорска;
 - заместитель директора Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;
 - начальник отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;
 - государственный инспектор отдела энергетического надзора по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре Северо - Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

- (по согласованию);
- государственный жилищный инспектор Няганского отдела инспектирования Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (по согласованию);
- представитель муниципального унитарного предприятия «Югорскэнергогаз» (по согласованию);
- представитель акционерного общества «Газпром газораспределение Север» (по согласованию);
- представитель Общественного совета при главе города Югорска по проблемам жилищно - коммунального хозяйства (по согласованию);
- депутат Думы города Югорска (по согласованию);
- представитель Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию).

Приложение 2
к постановлению
администрации города Югорска
от 20.07.2026 № 1367-13-п

График работы Комиссии

№ п/п	Повестка	Срок проведения
1.	Выездные проверки объектов жилищно-коммунального комплекса на предмет выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду.	С 03.08.2026 по 24.08.2026.
2.	— Проверка оценочных листов готовности к отопительному периоду, составленных Комиссией, единой теплоснабжающей организацией МУП «Югорскэнергогаз»; — Выполнение расчета индекса готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией МУП «Югорскэнергогаз»; — Составление акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией МУП «Югорскэнергогаз».	С 11.08.2026 по 31.08.2026.
3.	— Передача результатов проверки оценочных листов готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией МУП «Югорскэнергогаз» в Комиссию; — Передача расчета индекса готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией МУП «Югорскэнергогаз» в Комиссию; — Передача акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией МУП «Югорскэнергогаз» в Комиссию.	С 03.09.2026 по 15.09.2026.

Приложение 3
к постановлению
администрации города Югорска
от 20.07.2026 № 1367-13-п

Программа по проверке и оценке готовности
теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии города Югорска
к отопительному периоду 2026-2027 годов

1. Требования по готовности к отопительному периоду для
теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Пакет документов предоставляется не позднее 24.08.2025 в пронумерованном печатном виде с приложением описи в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска по адресу: город Югорск, улица Механизаторов, дом 22, 1 этаж, кабинет 7.

Контактное лицо: Грабарь Ирина Сергеевна, главный эксперт отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, тел. 8(34675)7-17-42, доб. 434, адрес электронной почты: Grabar_is@ugorsk.ru.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (в случае наличия персонала).	1.1.1
	Договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты (в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования).	
2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.	1.1.2
3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики России от 14.05.2025 № 511 (далее – Правила № 511).	1.1.3

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №536 (далее - Правила промышленной безопасности). Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511.	1.1.4
5	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения. Производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.	1.1.5
6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил № 511. Копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО.	1.1.6
7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности).	1.1.7
8	Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО Установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.	1.1.8
9	Утвержденные инструкции по охране труда в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н.	1.1.9

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	Утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н.	
	Утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н.	
10	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок.	1.1.10
	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	
11	Разработанные и утвержденные температурные графики.	1.2.1
	Разработанные и утвержденные гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым – третьим пункта 125 Правил № 511.	
	Копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	
12	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511.	1.2.2
	Утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511.	
13	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения).	1.3
	Копии утвержденной инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты.	
	Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности.	
14	Копии актов ввода в эксплуатацию узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета.	1.4
	Копии актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета).	
	Акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034 (далее - Правила коммерческого учета).	

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».	
15	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	1.5
	Акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО.	
	Копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО.	
16	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	1.6.1
	Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.	
17	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511.	1.6.2
18	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	1.6.3
19	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь	1.6.4

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил № 511.	
20	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511.	1.6.5
21	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367-369 Правил № 511.	1.6.6
22	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым – восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511.	1.6.7
23	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511.	1.6.8
24	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил № 511.	1.6.9
25	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.	1.6.10
26	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н.	1.6.11
27	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора. Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном	1.6.12

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации.	
28	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).	1.7
29	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	1.8
30	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности).	2
31	План подготовки к отопительному периоду.	3

2. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии жилищного фонда с крышными котельными

Пакет документов предоставляется не позднее 24.08.2025 в пронумерованном печатном виде с приложением описи в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска по адресу: город Югорск, улица Механизаторов, дом 22, 1 этаж, кабинет 7.

Контактное лицо: Грабарь Ирина Сергеевна, главный эксперт отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, тел. 8(34675)7-17-42, доб. 434, адрес электронной почты: Grabar_is@ugorsk.ru.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (в случае наличия персонала).	1.1.1
	Договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты (в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования).	
2	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики России от 14.05.2025 № 511.	1.1.3
3	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №536 (далее - Правила промышленной безопасности).	1.1.4
	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511.	
4	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения.	1.1.5
	Производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.	
5	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний,	1.1.6

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил № 511. Копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО.	
6	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности).	1.1.7
7	Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО Установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.	1.1.8
8	Утвержденные инструкции по охране труда в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н. Утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н. Утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н.	1.1.9
9	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок. Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	1.1.10
10	Разработанные и утвержденные температурные графики. Разработанные и утвержденные гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым – третьим пункта 125 Правил № 511. Копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
11	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511.	1.2.2
	Утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511.	
12	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения).	1.3
	Копии утвержденной инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты.	
	Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности.	
13	Копии актов ввода в эксплуатацию узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета.	1.4
	Копии актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета).	
14	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	1.5
	Акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО.	
	Копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО.	
15	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	1.6.1
	Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.	

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
16	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511.	1.6.2
17	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	1.6.3
18	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511.	1.6.5
19	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым – восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511.	1.6.7
20	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.	1.6.10
21	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н.	1.6.11
22	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора. Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере	1.6.12

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации.	
23	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	1.8
24	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности).	2
25	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок. Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	1.1.2
26	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	1.1.3
27	Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или)	1.1.4.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО).	
28	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	1.1.5
29	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № N 511.	1.1.6.
30	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.	1.1.7
31	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).	1.1.8
32	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	1.1.9
33	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511.	1.1.10
34	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или	1.2.1

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	
35	Подписанный Представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и(или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	1.2.2
36	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности.	1.3.1
37	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	1.3.2.
38	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности.	1.4.1
39	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	1.4.2
40	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.	2.1
41	Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.	2.2
42	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил 2234, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.	3
43	Справка, представленная федеральным органом	4

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию.	
44	План подготовки к отопительному периоду.	5

3. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии жилищного фонда

Пакет документов предоставляется не позднее 24.08.2025 в пронумерованном печатном виде с приложением описи в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска по адресу: город Югорск, улица Механизаторов, дом 22, 1 этаж, кабинет 7.

Контактное лицо: Грабарь Ирина Сергеевна, главный эксперт отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, тел. 8(34675)7-17-42, доб. 434, адрес электронной почты: Grabar_is@ugorsk.ru.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
1	Акты промывки тепlopотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и тепlopотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511.	1.1.1
2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии в соответствии с пунктом 447 Правил № 511. Акты о проведении наладки теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта в соответствии с пунктом 447 Правил № 511. Акты о проведении наладки внутридомовых сетей в соответствии с пунктом 447 Правил № 511. Акты о проведении наладки тепlopотребляющих установок в соответствии с пунктом 447 Правил № 511. Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	1.1.2
3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	1.1.3
4	Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом	1.1.4.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО).	
5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № N 511.	1.1.5
	Наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок.	
6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.	1.1.6.
	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № N 511.	
7	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения. Утвержденные Производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.	1.1.7
8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511.	1.1.8
	Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	
9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, Энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	1.1.9
10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511.	1.1.10
11	Акты осмотра объектов теплоснабжения и	1.2.1

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	телопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	
12	Подписанный Представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и(или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	1.2.2
13	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности.	1.3.1
14	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	1.3.2.
15	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности.	1.4.1
16	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	1.4.2
17	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.	2.1
18	Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.	2.2
19	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил 2234, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового	3

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	газового оборудования в многоквартирном доме.	
20	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию.	4
21	План подготовки к отопительному периоду.	5

4. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии (за исключением жилищного)

Пакет документов предоставляется не позднее 24.08.2025 в пронумерованном печатном виде с приложением описи в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска по адресу: город Югорск, улица Механизаторов, дом 22, 1 этаж, кабинет 7.

Контактное лицо: Грабарь Ирина Сергеевна, главный эксперт отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, тел. 8(34675)7-17-42, доб. 434, адрес электронной почты: Grabar_is@ugorsk.ru.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (в случае наличия персонала).	1.1.1
	Договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты (в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования).	
2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	1.1.2
	Акты о проведении наладки теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	
	Акты о проведении наладки внутридомовых сетей в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	
	Акты о проведении наладки теплопотребляющих установок в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	
	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	
3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	1.1.3
4	Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом	1.1.4.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО).	
5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	1.1.5
6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № N 511.	1.1.6.
7	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.	1.1.7
8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).	1.1.8
9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	1.1.9
10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511.	1.1.10
11	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с	1.2.1

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	
12	Подписанный Представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	1.2.2
13	Копии заключенных договоров теплоснабжения и договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности.	1.3.1
14	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	1.3.2.
15	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности.	1.4.1
16	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	1.4.2
17	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.	2.1
18	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.	2.2
19	План подготовки к отопительному периоду.	5

5. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии, занимающих часть зданий или отдельных помещений

Пакет документов предоставляется не позднее 24.08.2025 в пронумерованном печатном виде с приложением описи в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска по адресу: город Югорск, улица Механизаторов, дом 22, 1 этаж, кабинет 7.

Контактное лицо: Грабарь Ирина Сергеевна, главный эксперт отдела реформирования жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, тел. 8(34675)7-17-42, доб. 434, адрес электронной почты: Grabar_is@ugorsk.ru.

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511.	1.1.1
	Акты о проведении наладки внутридомовых сетей в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	1.1.2
	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.	
3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	1.1.3
5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № 511.	1.1.5
	Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	1.1.8
9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной	1.1.9

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
	служб, или договоры на техническое обслуживание, Энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	
11	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	1.2.1
12	Подписанный Представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	1.2.2
13	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности.	1.3.1
14	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	1.3.2.
15	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности.	1.4.1
16	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	1.4.2
17	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.	2.1

№ п/п	Проверяемые документы	Пункт расчета индекса готовности к отопительному периоду
18	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.	2.2
21	План подготовки к отопительному периоду.	5

Приложение 4
к постановлению
администрации города Югорска
от 20.07.2026 № 1367-13-п

Перечень теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Югорска к отопительному периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
<i>Теплоснабжающие и теплосетевые организации</i>				
1	МУП «Югорскэнергогаз»	1.	Котельная № 2	ул. Ленина, д. 22
		2.	Котельная № 3	ул. Ленина, д. 22 А
		3.	Котельная № 6	ул. Гастелло, д. 12
		4.	Котельная № 7	ул. Космонавтов, д. 1
		5.	Котельная № 8	ул. Геологов, д. 6 Б
		6.	Котельная № 9	ул. Энтузиастов, д. 1 А
		7.	Котельная № 10	переулок Студенческий, д. 10
		8.	Котельная № 11 «АВАЛОН»	ул. Чкалова, д. 3 Г
		9.	Котельная № 12	ул. Спортивная
		10.	Котельная № 14	ул. Свердлова, д. 5
		11.	Котельная № 17	ул. Калинина, д. 26 А
		12.	Котельная № 18	ул. Октябрьская, д. 18 А
		13.	Котельная № 19	ул. Никольская
		14.	Крышная котельная № 21/1	ул. Мира, д. 9
		15.	Крышная котельная № 21/2	ул. Мира, д. 9
		16.	Крышная котельная № 21/4	ул. Титова, д. 9
		17.	Крышная котельная № 21/8	ул. Советская, д. 5
		18.	Котельная № 22	Югорск-2, д. 34
		19.	Котельная ВОС	ВОС г. Югорск
		20.	Котельная КОС	КОС г. Югорск

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		21.	Котельная № 25	14 микрорайон г. Югорск
	Количество организаций: 1			Количество объектов: 21
Потребители тепловой энергии жилищного фонда (с крышными котельными)				
	ТСЖ «Ленина 1/1»	1.		ул. Ленина, 1/1
	ТСН «Ленина, 8»	1.		ул. Ленина, 8
	ТСН-ТСЖ «Мечта»	1.		ул. Механизаторов, 18
		2.		ул. Механизаторов, 18
		3.		ул. Механизаторов, 18
		4.		ул. Механизаторов, 18
	ТСЖ «Мой дом»	1.		ул. Ленина, 1
	ТСН «Олимп»	1.		ул. Железнодорожная,17
	ТСН «Свердлова 14»	1.		ул. Свердлова, 14
	ТСЖ «Югорский дом»	1.		ул. Железнодорожная, 27
	ТСН «Мира 11»	1.		ул. Мира, 11
	ООО «Южное ЖЭУ»	1.		ул. Калинина,54
				ул. Мира, 9
				ул. Толстого, 18/1
	ООО «Северное ЖЭУ»	1.		ул. Титова, 11
			Ул. Лесная, д. 10	
	МУП «Югорскэнергогаз»		ул. Толстого, 18	
	Количество организаций: 12		Количество объектов: 15	
Потребители тепловой энергии жилищного фонда				
1	ООО «Южное ЖЭУ»	1.	Многokвартирный дом	ул. 40 лет Победы, 1
		2.		ул. 40 лет Победы, 2
		3.		ул. 40 лет Победы, 3
		4.		ул. 40 лет Победы, 5
		5.		ул. 40 лет Победы, 7
		6.		ул. 40 лет Победы, 9
		7.		ул. 40 лет Победы, 9А
		8.		ул. 40 лет Победы, 18
		9.		ул. Буряка, 1

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		10.		ул. Буряка, 1А
		11.		ул. Буряка, 3
		12.		ул. Буряка, 3А
		13.		ул. Буряка, 3Б
		14.		ул. Буряка, 3 Г
		15.		ул. Буряка, 5
		16.		ул. Буряка, 7
		17.		ул. Буряка, 7А
		18.		ул. Буряка, 7Б
		19.		ул. Буряка, 12
		20.		ул. Буряка, 14
		21.		ул. Газовиков, 1
		22.		ул. Газовиков, 2
		23.		ул. Газовиков, 3
		24.		ул. Газовиков, 4
		25.		ул. Газовиков, 5
		26.		ул. Гастелло, 13А
		27.		ул. Геологов, 7
		28.		ул. Геологов, 9
		29.		ул. Геологов, 11
		30.		ул. Геологов, 13
		31.		ул. Декабристов, 6
		32.		ул. Декабристов, 6 А
		33.		ул. Декабристов, 8
		34.		ул. Декабристов, 12
		35.		ул. Ермака, 5
		36.		ул. Железнодорожная, 11А
		37.		ул. Железнодорожная, 19А
		38.		ул. Железнодорожная, 21А
		39.		ул. Железнодорожная, 29
		40.		ул. Железнодорожная, 31
		41.		ул. Железнодорожная, 33
		42.		ул. Железнодорожная, 35

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		43.		ул. Железнодорожная, 37
		44.		ул. Железнодорожная, 45
		45.		ул. Железнодорожная, 47
		46.		ул. Железнодорожная, 47 А
		47.		ул. Железнодорожная, 49
		48.		ул. Калинина, 23/1
		49.		ул. Калинина, 24
		50.		ул. Калинина, 30
		51.		ул. Калинина, 46
		52.		ул. Кирова, 8
		53.		ул. Кирова, 8А
		54.		ул. Кирова, 10
		55.		ул. Кольцевая, 13
		56.		ул. Ленина, 10
		57.		ул. Ленина, 12
		58.		ул. Ленина, 14
		59.		ул. Ленина, 30
		60.		ул. Ленина, 32
		61.		ул. Магистральная, 19 А
		62.		ул. Магистральная, 23
		63.		ул. Менделеева, 30 Б
		64.		ул. Менделеева, 36
		65.		ул. Менделеева, 49
		66.		ул. Менделеева, 53
		67.		ул. Менделеева, 65
		68.		ул. Механизаторов, 1
		69.		ул. Механизаторов, 3
		70.		ул. Механизаторов, 5
		71.		ул. Механизаторов, 7
		72.		ул. Механизаторов, 8
		73.		ул. Механизаторов, 9А
		74.		ул. Механизаторов, 10
		75.		ул. Механизаторов, 12

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		76.		ул. Механизаторов, 14
		77.		ул. Механизаторов, 16
		78.		ул. Механизаторов, 19А
		79.		ул. Механизаторов, 22
		80.		ул. Механизаторов, 24
		81.		ул. Механизаторов, 28
		82.		ул. Мира, 4
		83.		ул. Мира, 8
		84.		ул. Мира, 10
		85.		ул. Мира, 14
		86.		ул. Мира, 16
		87.		ул. Мира, 18
		88.		ул. Мира, 18/1
		89.		ул. Мира, 18/2
		90.		ул. Мира, 18/3
		91.		ул. Мира, 43
		92.		ул. Мира, 47
		93.		ул. Мира, 53 А
		94.		ул. Мира, 57
		95.		ул. Никольская, 1А
		96.		ул. Никольская, 3
		97.		ул. Никольская, 5
		98.		ул. Никольская, 5 А
		99.		ул. Никольская, 7
		100.		ул. Никольская, 9 А
		101.		ул. Никольская, 13
		102.		ул. Никольская, 15
		103.		ул. Октябрьская, 6
		104.		ул. Октябрьская, 6А
		105.		ул. Спортивная, 37
		106.		ул. Спортивная, 37А
		107.		ул. Попова, 4
		108.		ул. Попова, 4 А

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		109.		ул. Попова, 6
		110.		ул. Попова, 8
		111.		ул. Садовая, 23 А
		112.		ул. Садовая, 72/1
		113.		ул. Садовая, 74
		114.		ул. Садовая, 76
		115.		ул. Садовая, 80 А
		116.		ул. Свердлова, 1
		117.		ул. Свердлова, 2
		118.		ул. Свердлова, 3
		119.		ул. Свердлова, 4
		120.		ул. Свердлова, 6
		121.		ул. Свердлова, 10
		122.		ул. Советская, 5
		123.		ул. Студенческая, 16/1
		124.		ул. Студенческая, 20
		125.		ул. Таежная, 18
		126.		ул. Таежная, 18А
		127.		ул. Таежная, 22
		128.		ул. Таежная, 23
		129.		ул. Таежная, 28
		130.		ул. Таежная, 30
		131.		ул. Толстого, 2
		132.		ул. Толстого, 4
		133.		ул. Толстого, 16
		134.		пер. Титова, 1
2	ООО «Северное ЖЭУ»	1.	Многоквартирный дом	ул. Валентины Лопатиной, 2
		2.		ул. Газовиков, 2/1
		3.		ул. Газовиков, 6
		4.		ул. Гастелло, 7А
		5.		ул. Декабристов, 2
		6.		ул. Декабристов, 10
		7.		ул. Дружбы народов, 1

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		8.		ул. Лесная, 10
		9.		ул. Менделеева, 32/1
		10.		ул. Менделеева, 32/2
		11.		ул. Менделеева, 33А
		12.		ул. Менделеева, 37А
		13.		ул. Менделеева, 41
		14.		ул. Менделеева, 43
		15.		ул. Менделеева, 43А
		16.		ул. Менделеева, 55
		17.		ул. Менделеева, 57
		18.		ул. Механизаторов, 19Б
		19.		ул. Механизаторов, 19В
		20.		ул. Мира, 12
		21.		ул. Мира, 51А
		22.		ул. Мира, 54А
		23.		ул. Мира, 56А
		24.		ул. Мира, 60
		25.		ул. Мира, 62
		26.		ул. Мичурина, 13
		27.		ул. Мичурина, 15
		28.		ул. Мичурина, 17
		29.		ул. Мичурина, 17/1
		30.		ул. Мичурина, 19
		31.		ул. Мичурина, 21
		32.		ул. Мичурина, 23
		33.		ул. Мичурина, 25
		34.		ул. Монтажников, 3А (кв. 33-43)
		35.		ул. Никольская, 1
		36.		ул. Никольская, 9
		37.		ул. Никольская, 11
		38.		ул. Попова, 60А
		39.		ул. Попова, 60Б
		40.		ул. Попова, 66

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		41.		ул. Попова, 93
		42.		ул. Садовая, 3А
		43.		ул. Садовая, 58
		44.		ул. Садовая, 68
		45.		ул. Садовая, 70
		46.		ул. Садовая, 84
		47.		ул. Садовая, 84А
		48.		ул. Сахарова, 2А
		49.		ул. Сахарова, 2Б
		50.		ул. Спортивная, 15
		51.		ул. Спортивная, 43
		52.		ул. Спортивная, 45
		53.		ул. Студенческая, 18
		54.		ул. Студенческая, 18/1
		55.		ул. Таежная, 16 (кв. 19-28)
		56.		ул. Таежная, 16/1
		57.		ул. Таежная, 16/2
		58.		ул. Таежная, 22В
		59.		ул. Титова, 9
		60.		ул. Толстого, 6
		61.		ул. Толстого, 12
		62.		ул. Энтузиастов, 2
		63.		ул. Энтузиастов, 3Б
		64.		ул. Энтузиастов, 7
		65.		Югорск-2, 1
		66.		Югорск-2, 2
		67.		Югорск-2, 3
		68.		Югорск-2, 4
		69.		Югорск-2, 5
		70.		Югорск-2, 6
		71.		Югорск-2, 8
		72.		Югорск-2, 9
3	МУП «Югорскэнергогаз»	1.	Многokвартирный дом	ул. Менделеева, 61

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		2.		ул. Мира, 51
		3.		Ул. Декабристов, 14
		4.		ул. Мира, 55
		5.		ул. Таежная, 12
		6.		ул. Таежная, 12/1
		7.		ул. Таежная, 12/2
		8.		ул. Таежная, 12/3
		9.		ул. Таежная, 12/4
		10.		ул. Таежная, 20А
		11.		ул. Толстого, 18
		12.		ул. Чкалова, 7/2
		13.		ул. Титова, 30
		14.		ул. Лесозаготовителей, 7
		15.		ул. Садовая, 62
		16.		ул. Магистральная, 21
4	ООО «Совкомдом»	1.	Многоквартирный дом	ул. Мира, 59/1
5	ООО «Профи Строй»	1.	Многоквартирный дом	ул. Мира, 57А
		2.		ул. Спортивная, 31
6	ООО «Партнер Югорск»	1.	Многоквартирный дом	ул. Чкалова, 7/1
		2.		ул. Чкалова, 7/5
		3.		ул. Чкалова, 7/6
		4.		ул. Чкалова, 7/7
7	ТСН «Лесозаготовителей 9»	1.	Многоквартирный дом	ул. Лесозаготовителей, 9
8	ТСЖ «Лидер»	1.		ул. Лесозаготовителей, 25
9	ТСН «Уют»	1.		ул. Свердлова, 8
10	ТСН «Студент»	1.		ул. Студенческая, 16
11	ТСН «Толстого 14»	1.		ул. Толстого, 14
12	ТСН «Чкалова 7/3»	1.		ул. Чкалова, 7/3
13	ТСЖ «Авиатор»	1.		Югорск-2, 7
14	ТСЖ «Пионер»	1.		ул. Гастелло, 15
15	ИП Шмелев АК	1.		ул. Геологов, 9Б
16	ООО «ЮОО «Лидер»	1.	Общежитие	ул. Спортивная, 49
		2.		ул. Энтузиастов, 3А
17	Собственники	3.		ул. Энтузиастов, 5

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
	Количество организаций: 17			Количество объектов: 241
<i>Потребители тепловой энергии (за исключение жилищного фонда)</i>				
1.	МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Радуга»	1.		ул. Мира, 18/4
		2.		ул. Валентины Лопатиной, 4
		3.		ул. Буряка, 6
		4.		ул. Геологов, 21
2.	МАДОУ «Снегурочка»	1.		ул. Спортивная, 40
		2.		ул. Мира, 45А
		3.		ул. Таежная, 27
		4.		ул. Свердлова, 12
3.	МАДОУ «Детский сад «Гусельки»	1.		ул. Уральская, 16А
		2.		ул. Чкалова, 1
		3.		ул. Менделеева, 63
4.	БОУ ХМАО-Югры «Лицей им. Атякшева»	1.		ул. Менделеева, 30
		2.		ул. Ленина, 24
5.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2»	1.		ул. Мира, 85
6.	МБОУ «Гимназия»	1.		ул. Мира, 6
7.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 5»	1.		мкр. Югорск-2, 38
		2.		мкр. Югорск-2, 39
		3.		ул. Садовая, 1Б
8.	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6»	1.		ул. Ермака, 7
9.	ЧОУ «Православная гимназия преподобного Сергия Радонежского»	1.		ул. 40 лет Победы, 19
		2.		ул. Железнодорожная, 43
10.	БУ ХМАО-Югры «Югорский политехнический колледж»	1.		ул. Ленина, 39
		2.		ул. 40 лет Победы, 4
		3.		ул. Гастелло, 27А
		4.		ул. Гастелло, 15/1
		5.		ул. Кольцевая, 1Д
11.	МБУ ДО «Детская школа искусств»	1.		ул. Никольская, 7А
		2.		ул. 40 лет Победы, 12

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
12.	МБУ ДО СШ «Центр Югорского спорта»	1.		ул. Студенческая, 35
13.	МООБ г. Югорска «Гонг»	1.		ул. Заводская, 45
14.	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Центр адаптивного спорта»	1.		ул. Мира, 52
15.	МБУ «Централизованная библиотечная система города Югорска»	1.		ул. Механизаторов, 6
16.	МАУ «Молодежный центр «Гелиос»	1.		ул. 40 лет Победы, 11А
		2.		ул. Садовая, 44
		3.		ул. Ленина, 41
		4.		ул. Ленина, 29
		5.		ул. Спортивная, 2
		6.		ул. Садовая, 44
17.	МАУ «Центр культуры «Югра-презент»	1.		ул. Спортивная, 6
		2.		мкр. Югорск-2, 11
18.	МАУ «Городское лесничество»	1.		ул. Мира, 57Б
19.	МАУ «Югорский медиацентр»	1.		ул. Лесозаготовителей, 25
20.	МКУ «Централизованная бухгалтерия»	1.		ул. Ленина, 41
21.	БУ ХМАО-Югры «Советская психоневрологическая больница»	1.		ул. Таежная, 15
22.	БУ ХМАО-Югры «Югорская городская больница»	1.		ул. Попова, 29
		2.		ул. Мира, 36Б
		3.		ул. 40 лет Победы, 18В
		4.		ул. 40 лет Победы, 18Б
		5.		ул. Мира, 36А
		6.		мкр. Югорск-2, 20
23.	Администрация города Югорска	1.		ул. 40 лет Победы, 11
		2.		ул. 40 лет Победы, 9А
		3.		ул. Железнодорожная, 43/1

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
		4.		ул. Ленина, 41
		5.		ул. Спортивная, 2
24.	АНО «Центр русской культуры «Кладезь»	1.		ул. Менделеева, 29А
25.	АНО социального обслуживания населения «Верь в себя»	1.		ул. Геологов, 13
26.	Гаражи ООО «Стратегия плюс» ТСН «Гаражный комплекс АВП»	1.	гараж 53 гараж 54	ул. Кирова, 2
	АО «СОГАЗ»	2.	гараж 39	
27.	Управление ДП ФПС ГПС № 4 ФГБУ, Главное управление МЧС	1.		ул. Мира, 75
28.	Отдел Министерства внутренних дел России по городу Югорску, ФКУ «ЦХиСО УМВД России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре», 7-е отделение Службы по ХМАО – Югре РУФСБ России по Тюменской области	1.		ул. Попова, 15
29.	ФГКУ «9 ОФПС по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре»	1.		ул. Магистральная, 32
30.	Управление пенсионного фонда Российской Федерации	1.		ул. Толстого, 8
31.	Югорский районный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, БУ ХМАО – Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий», КУ ХМАО-Югры «Центр занятости населения Югры»	1.		ул. Буряка, 4
32.	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 4 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.	1.		ул. Гастелло, 1
33.	БУ ХМАО-Югры «Югорский комплексный центр социального	1.		ул. 40 лет Победы, 3А
		2.		ул. Калинина, 25

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
	обслуживания населения»	3.		ул. Чкалова, 7, корп. 1
34.	Санкт-Петербургский государственный электротехнический университет	1.		ул. Ленина, 41
35.	КУ ХМАО-Югры «Центроспас-Югория»	1.		мкр. Югорск-2, 28
36.	ПАО «Сбербанк России»	1.	ИП Осадчук И.В.	ул. Механизаторов, 4
		2.	ПАО «Сбербанк России»	ул. Ленина, 12
37.	Филиал ОАО «Газпромбанк»	1.		ул. Ленина, 31
38.	АО «Почта России», Банк ВТБ (ПАО), ПАО «Ростелеком», МКУ «Центр материально-технического и информационно-методического обеспечения», МАУ «Городское лесничество», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, МОВО по г. Югорску – филиал ФГКУ УВО УМВД России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Северо-Уральское управление Ростехнадзора, Муниципальное казенное учреждение «Служба обеспечения органов местного самоуправления», ППК «Роскадастр», Департамент адм. обеспечения Югры, Уголовно-исполнительная инспекция, филиал по г. Югорску, ОАО «Мегафон», ООО «Техногазсервис»	1.		ул. Ленина, 29
39.	МКУ «Служба обеспечения органов местного самоуправления»	1.		ул. Ленина, 29/1

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
40.	АО «Почта России»	1.		ул. Садовая, 44
		2.		мкр. Югорск-2, 1
41.	АО «Югорская региональная электросетевая компания»	1.		ул. Геологов, 8
		2.		ул. Геологов, д. 8А
		3.		ул. Геологов, д. 6А
		4.		ул. Геологов, д.5
42.	Филиал АУ «Многофункциональный центр Югры» в городе Югорске	1.		ул. Механизаторов, 2
43.	Управление связи ООО «Газпром трансгаз Югорск»	1.		ул. 40 лет Победы, 14
44.	ООО «Газпром трансгаз Югорск»	1.		ул. 40 лет Победы, 10
45.	БУ Советский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями, филиал в г. Югорск	1.		ул. 40 лет Победы, 3А
46.	Культурно-спортивный комплекс «Норд»	1.	Информационно-культурно-технический центр "Норд"	ул. Ленина, 18
		2.	Информационно-культурно-технический центр "Норд"	ул. Ленина, д. 18А
		3.	Спортивный комплекс	ул. Железнодорожная 29а
		4.	Хоккейный корт	ул. 40 лет Победы, д. 7а
		5.	Здание Бильярдного центра	ул. Титова, д. 4А
47.	ООО «Прометалл»	1.		ул. Ленина, 36
48.	ООО «ГСП-4»	1.		ул. Октябрьская, 8/1
49.	«Югорская строительно-промышленная компания – Ява»	1.		ул. Железнодорожная, 53А
50.	Газпром трансгаз Югорск, управление по эксплуатации зданий и сооружений	1.		ул. Железнодорожная, 16
51.	ООО «РОСТ»	1.		ул. Железнодорожная, 14
52.	ООО «Пассаж»	1.	ТЦ «Пассаж» (Узел 1)	ул. Железнодорожная, 14/3
53.	ООО «РОСТ»	1.	Оптим	ул. Железнодорожная, 35А
54.	Клуб юных техников «Интеграл»	1.		ул. Железнодорожная, 27А
55.	ИП Жеренкова Е.Б.	1.	Парикмахерская (70,3 м2)	ул. Буряка, 1

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
56.	ИП Соколов А.Н.	1.	Магазин «Монетка»	ул. 40 лет Победы, 6
57.	ИП Денисов	1.	Магазин «Красное&Белое»	ул. Железнодорожная, 10А
58.	ОАО «РЖД»	1.	Вокзал	ул. Железнодорожная, 6
59.	ЗАО «Тандер» сеть гипермаркетов «Магнит»	1.		ул. Торговая, 1
60.	ИП Гришина Т.А.	1.	Массажный салон	ул. Буряка, 3/1
61.	ИП Губенко Н.П.	1.	Магазин «Охотник»	ул. 40 лет Победы, 2/1
62.	ИП Рунге И.В.	1.	Магазин	ул. Таежная 16/3
63.	ИП Мацагов	1.	Ozon	ул. Гастелло, 7
64.	Газпром трансгаз Югорск, управление по эксплуатации зданий и сооружений	1.		ул. Гастелло, 12
65.	ИП Ульянова	1.	Магазин «Красное&Белое»	ул. Садовая, 70/1
66.	ИП Белозерова Н.Ю.	1.	Магазин «Мясорубка»	ул. Садовая, 74/1
67.	ИП Юрьева	1.	Магазин «Барс»	ул. Магистральная 21/1
68.	Учебно-производственный центр Газпром трансгаз Югорск	1.		ул. Ленина, 16
69.	МУП «Югорскэнергогаз»	1.		ул. Гастелло, 25
70.	ИП Мартиросян	1.	Магазин «Анна»	ул. Мира, 49А
71.	ООО «Селена»	1.		ул. Мира, 77
72.	МКУ «Централизованная бухгалтерия»	1.		ул. Ленина, 41
73.	Филиал ООО «Газпром трансгаз Югорск» Управление организации восстановления основных фондов	1.		ул. Попова, 14
74.	Подразделение ООО «Газпром трансгаз Югорск» Югорское управление материально-технического снабжения и комплектации	1.		ул. Геологов, 15А
75.	Швейный цех. Югорское управление материально-технического снабжения и комплектации	1.		ул. Титова, 4
76.	ООО «Гермес»	1.		ул. Попова, 2К
77.	ИП Кротов	1.		ул. Попова, 2К

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
78.	Гостиница «Студенческая»	1.		ул. Геологов, 9А
79.	учебно-производственный центр ООО «Газпром трансгаз Югорск»	1.		ул. Геологов, 5
80.	ИП Морозова Н.В.	1.		ул. Спортивная, 2А
81.	ФКУ «ЦХиСО УМВД России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре»	1.		ул. Мира, д. 16
				ул. Геологов, 9
				ул. Чкалова, д. 7, корп. 5
				мкрн. Югорск-2, д. 1
82.	Тюменская таможня	1.		ул. Попова, д. 1
83.	ИП Пузырьков	1.		ул. Садовая, д. 44
		2.		ул. Садовая, д. 42
84.	ИП Багаева Е.С.	1.		ул. Калинина, д.77 гараж 97
85.	ИП Дрыгин К.Д.	1.	Магазин «Сом»	ул. Садовая д.27
86.	ИП Прихода А.Т.	1.		ул. Механизаторов, д. 2/1
87.	ИП Лозинский Я.Д.	1.		ул. 40 лет Победы д. 2
88.	ИП Токарев И.А.	1.	ВБ Озон	ул. Свердлова, д. 8/1
89.	ИП Сайдахматов	1.	Торговое помещение	ул. Энтузиастов, 3/1
90.	ИП Котова О.В.	1.	Магазин «Пятерочка»	ул. Менделеева, д. 27Б
91.	ИП Хасанова	1.	Магазин «Метелица»	ул. Менделеева, д. 27А
92.	ИП Хасанова	1.	Магазин «Никольский»	ул. Садовая, д. 60А
93.	ИП Шаталин Виктор	1.	Магазин «Югра-инструмент»	ул. Таежная, д. 18Б
94.	ИП Горкунова	1.	Магазин	ул. Мира, 36/2
95.	ИП Муниров В.В.	1.	Бристоль	мкр-н Югорск-2, д.33
96.	ИП Даник	1.		мкр-н Югорск-2, д.33
97.	ИП Масьянов	1.	Магазин смешанных товаров	ул. Мира, 58/1
98.	ИП Азнобина	1.	Магазин «Красное и белое»	ул. Лесозаготовителей, 13А
99.	ИП Азнобина	1.	Магазин «Красное и белое»	ул. Попова, д. 66/1
100.	ИП Рыбалка	1.	Магазин «Золотая нива»	ул. Октябрьская, д. 16А
101.	ИП Раева С.А.	1.		ул. Монтажников, д. 1Б
102.	ИП Мусатов А.И.	1.	Салон красоты	ул. 40 лет Победы, д. 11А
103.	ИП Газизова	1.	Магазин ТД «Гермес»	ул. Менделеева, д. 28
104.	ИП Ладис Т.В.	1.	Магазин	ул. Ленина, д. 26А
105.	ИП Соколов	1.	магазин «Монетка»	ул. Газовиков, д. 4/1
106.	ИП Балагутдинов А.А.	1.	магазин	ул. Свердлова, 9

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
107.	ИП Ушакова	1.		ул. Свердлова, д. 8/2
108.	ИП Приветкина Е.В.	1.	ТЦ «Изумруд»	ул. Мира 56Б
109.	ИП Мусаев	1.	Магазин «Планета»	ул. Садовая, д. 82В
110.	ИП Ионов О.В.	1.	Автосервис	ул. Мира д.81
111.	ИП Маркова Т.В.	1.	Склад	ул. Попова,1
112.	ИП Жвания	1.	Магазин «Рустам»	ул. Садовая, д. 84/1
113.	ООО «ГСП Ремонт»	1.		ул. Гастелло, д. 12
114.	ООО «Маунт- Инвест»	1.	ТС «Монетка»	ул. Попова, д. 7
115.	ООО «Маунт- Инвест»	1.	ТС «Монетка»	ул. Монтажников, д. 2 Б
116.	ООО «Ригла-Сургут»	1.		ул. Мира, д. 36/1
117.	ООО «Фламенг»	1.	ТЦ «Маг»	ул. Монтажников, д. 2А
118.	ООО «Версия Плюс»	1.	Офис	ул. Энтузиастов, д. 5/1
119.	ООО «Кинза»	1.		ул. Свердлова, 17
120.	ООО «Северная торговая компания»	1.		ул. Попова, д. 1
121.	БФ «Югорск без наркотиков»	1.		ул. Ленина, д.41
122.	ООО «Продмаркет»	1.		ул. Садовая, д. 25
123.	ИП Исмайлов Р.М.о	1.	Магазин «Красное и белое»	ул. Спортивная, 13А
124.	ИП Новоселов А.В.	1.	ТД «Магистраль»	ул. Монтажников, 4А
125.	ИП Бендус Н.И.	1.	Магазин «Стройматериалы»	ул. Менделеева, д. 24
126.	ИП Носов А.В.	1.	Сервисный центр	ул. Садовая, д. 44
	Количество организаций:	145	Количество объектов:	171
Потребители электрической энергии (СОНТ, СНТ, СТ)				
1.	СОНТ «Уж и ЁЖ»	1.		ул. Арантурская, 30
2.	СНТ «Белые росы»	1.		ул. Арантурская, 34
3.	СНТ «Соловьиная роща»	1.		ул. Арантурская, 40
4.	СНТ «Солнышко»	1.		ул. Арантурская, 42
5.	СТ «Кабачок»	1.		ул. Арантурская, 46
6.	СОНТ «Зеленый луг»	1.		ул. Арантурская, 48
7.	СТ «Озерное»	1.		ул. Арантурская, 60
8.	СОНТ «Дружба»	1.		ул. Арантурская, 52
9.	СНТ «Тополя»	1.		ул. Арантурская, 50
10.	СОНТ «Черемушки»	1.		ул. Цветочная, 10
11.	СНТ «Березка»	1.		ул. Арантурская, 31
12.	СНТ «Жемчужина»	1.		ул. Малиновая, 1
13.	СОНТ «Зимняя вишня»	1.		ул. Малиновая, 3
	Количество организаций:	13	Количество объектов:	13

№ п/п	Наименование проверяемых организаций	№ п/п объекта	Наименование проверяемых объектов	Адреса расположения объектов
	<i>Всего организаций:</i>	<i>188</i>	<i>Всего объектов:</i>	<i>461</i>